

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА "КОСМОС"
на период с 20 июля 2024г. до момента её изменения Общим собранием**

Общая численность участков в СНТ для расчёта	485
--	-----

Приход денежных средств: членские взносы и плата граждан, ведущих садоводство без вступления в Товарищество

№ п/п	Статья прихода	Ставка	Приход в месяц	Приход в год
1	Размер членского взноса с участка в год (руб.)	8 803,35	355 801,94	4 269 623,25
	Итого:		355 801,94	4 269 623,25

Текущие расходы: из статей расходов членских взносов и платы граждан, ведущих садоводство без вступления в Товарищество

№ п/п	Статья расхода	Сумма (руб)
1	Оплата труда (ФОТ мес 98 550x12мес) + налоги с ФОТ(30,2%)	1 539 745
2	Земельный налог на земли общего пользования (ЗОП)	44 878
3	Организационные расходы(автоматизация учета,сайт, оргтехника,связь,охрана)	310 000
4	Банковское обслуживание	20 000
5	Хозяйственные расходы(канцтовары,отправка писем)	60 000
6	Содержание системы водоснабжения	1 000 000
7	Содержание системы энергообеспечения	480 000
8	Содержание, уборка и благоустройство территории	265 000
9	Содержание, благоустройство и ремонт пожарного инвентаря	200 000
10	Расходы на юридические услуги, услуги нотариуса, досудебные, судебные расходы по взысканию задолженностей перед НСТ	350 000
	Итого:	4 269 623

Иные доходы Товарищества по моменту наступления обстоятельства: плата членов Товарищества и граждан, ведущих садоводство без вступления в Товарищество

№ п/п	Наименование платы, возмещения, целевого взноса	Размер (руб)
1	Подключение нового потребителя к водопроводу, в том числе подключение при разделении земельного участка	100 000,00
2	Возмещение стоимости ремонта (восстановления дорожного покрытия) при строительстве объекта или производстве земельных работ на территории ОП	50 000,00
3	Опломбирование индивидуальных приборов учёта электроэнергии и водопотребления (оплата из расчёта за 1 прибор)	240,00

4	Плата за заверение копий документов, принадлежащих Товариществу (оплата из расчёта за 1 стр)	10,00
---	--	-------

Возможные поступления и направления их расходования:

1. Долги прошлых лет по членским взносам зачисляются в резервный фонд членских взносов.
2. Взносы «Подключение к системе водоснабжения СНТ» и «Подключение к системе энергообеспечения СНТ» могут также направляться на:
 - 1) погашение разницы между показаниями общих приборов учёта коммунального ресурса и суммой показаний индивидуальных приборов учёта всех потребителей этого ресурса в Товариществе, при отсутствии задолженности Товарищества перед ресурсоснабжающими организациями на расходы по реконструкции сетей водоснабжения и энергоснабжения Товарищества;
 - 2) погашение задолженности Товарищества по коммунальным платежам перед ресурсоснабжающими организациями, уплату пеней и штрафов за просрочку платежей.
3. Иные взносы зачисляются в резервный фонд Товарищества и расходуются по решению Правления Товарищества.

Председатель СНТ "Космос"

Главный бухгалтер СНТ "Космос"

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
размера членского взноса (размера платы граждан, ведущих садоводство
без вступления в СНТ "Космос")
на период с 20 июля 2024г. до момента её изменения Общим собранием

Общая численность участков на территории СНТ «Космос»	485
---	-----

РАЗМЕР ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА/ПЛАТЫ

№ п/п	Наименование членского взноса/платы	Ставка
1	Размер членского взноса с участка в год (руб.)	8 803,35

- * Данный взнос устанавливается как для членов Товарищества, так и для граждан, ведущих садоводство без вступления в Товарищество
- ** Данный взнос устанавливается как для членов Товарищества, так и для граждан, ведущих садоводство без вступления в Товарищество

Расчётные данные по коммунальным услугам:

№ п/п	Наименование коммунальной услуги	Сумма (руб)
1	Вывоз ТКО	по тарифам
2	Потребление электроэнергии (стоимость кВт в пределах соц.нормы)	по тарифам
3	Потребление электроэнергии (стоимость кВт сверх пределов соц.нормы)	по тарифам
4	Возмещение потерь по электроэнергии	по тарифам
5	Потребление воды (стоимость 1 м ³)	по тарифам
6	Возмещение потерь по воде	9,5% за каждый 1 м ³

Председатель СНТ "Космос"

Главный бухгалтер СНТ "Космос"

Расшифровка статей прихода денежных средств

№ п/п	Статья прихода	Ставка	Приход в месяц	Приход в год
1	Размер членского взноса с участка в год (руб.)	8 803,35	355 801,94	4 269 623,25
	Итого:		355 801,94	4 269 623,25

Председатель СНТ "Космос"

Главный бухгалтер СНТ "Космос"

№ п/п	Статья расхода, расшифровка ФЭО к приходно-расходной смете	Сумма (руб)
1	Оплата труда	1 539 745,00
	заработная плата согласно штатного расписания	1 182 600,00
	отчисления в фонды: взносы ЕНП и травматизм на зарплату	357 145,00
2	Земельный налог на земли общего пользования (ЗОП) + УСН с аренды	44 878,25
3	Организационные расходы	310 000,00
	автоматизация учета, обслуживание сайта, оргтехники	150 000,00
	услуги связи	30 000,00
	Транспортные расходы	10 000,00
	Услуги охраны	120 000,00
4	Банковское обслуживание	20 000,00
5	Хозяйственные расходы	60 000,00
	Канцелярские принадлежности	40 000,00
	Почтовые расходы (заказные письма)	20 000,00
6	Содержание системы водоснабжения	1 000 000,00
	эксплуатация и текущее обслуживание	500 000,00
	аварийное обслуживание	500 000,00
7	Содержание системы энергообеспечения	480 000,00
	текущий ремонт уличного освещения мест общего пользования, электро-монтажные работы	150 000,00
	потребление электроэнергии в местах ОП	240 000,00
	абонентское обслуживание	90 000,00
8	Содержание, уборка и благоустройство территории	265 000,00
	уборка территории товарищества	20 000,00
	уборка территории на зимний период 2024-2025 гг	45 000,00
	содержание и ремонт дорог общего пользования, проездов	200 000,00
9	Содержание, благоустройство и ремонт пожарного инвентаря	200 000,00
10	Юридические услуги по текущей деятельности и взысканию долгов ~	350 000,00
	абонентское обслуживание ООО "Бюро Натальи Таран" и "Триумф"	306 000,00
	госпошлины на судебное взыскание долгов	34 000,00
	почтовые расходы на досудебное и судебное взыскание долгов	10 000,00
Всего расходная часть		4 269 623,25

Председатель СНТ "Космос"

Главный бухгалтер СНТ "Космос"

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0301017

Садоводческое некоммерческое товарищество "Космос"

наименование организации

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ

Номер документа	Дата составления
1	01.07.2024

УТВЕРЖДЕНО

Приказом СНТ "Космос" от " " 20 24 г. №

на период 2024 с " 20 " июля 20 24 г.

Штат в количестве 4,35 единиц

Структурное подразделение		Должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации	Количество штатных единиц	Тарифная ставка (оклад) и пр.,руб.	Надбавки, руб			Всего, руб. ((гр.5+гр.6+гр.7+гр.8) × гр.4)	Примечание
наименование	код								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
основное подразделение	1	Председатель	1	24 000	0	0	0	24 000	
основное подразделение	1	Бухгалтер	0,85	23 000	0	0	0	19 550	
основное подразделение	1	Электрик	0,75	22 000	0	0	0	16 500	
основное подразделение	1	Контролёр-обходчик инж.сетей	1	22 000	0	0	0	22 000	
основное подразделение	1	Уборщик служебных помещений	0,25	22 000	0	0	0	5 500	
основное подразделение	1	Рабочий по уборке территории	0,5	22 000	0	0	0	11 000	
Итого			4,35		0	0	0	98 550	

Руководитель кадровой службы

Председатель

должность

личная подпись

Ретивова О.Ф.

расшифровка подписи

Главный бухгалтер

личная подпись

расшифровка подписи